



Estado do Rio Grande do Sul  
**PREFEITURA DE GENERAL CÂMARA**  
SECRETARIA MUNICIPAL DE PLANEJAMENTO,  
HABITAÇÃO E DESENVOLVIMENTO  
ECONÔMICO – SETOR DE ENGENHARIA

## Adequações de Salas no Posto de Saúde Central.

# MEMORIAL DESCRITIVO E ORIENTAÇÕES TÉCNICAS

MARÇO DE 2022



Estado do Rio Grande do Sul  
**PREFEITURA DE GENERAL CÂMARA**  
SECRETARIA MUNICIPAL DE PLANEJAMENTO,  
HABITAÇÃO E DESENVOLVIMENTO  
ECONÔMICO – SETOR DE ENGENHARIA

## CONTEXTO

O presente memorial tem por objetivo estabelecer as condições para o fornecimento de materiais e execução da obra de Adequação nas aberturas, acessos (escadas e rampas) das Salas (Vacinas e acolhimento) do Posto de Saúde Central da cidade de General Câmara.

Este memorial complementa as informações do respectivo projeto e planilha orçamentária.

- PROJETO: Adequações de Salas no Posto de Saúde Central
- PROPRIETÁRIO: Prefeitura Municipal de General Câmara / RS.
- LOCALIZAÇÃO: Rua Januário Baptista - Centro

## OBJETIVO/CONSIDERAÇÕES IMPORTANTES

- O presente documento, intitulado “Memorial Descritivo e Orientações Técnicas” tem por objetivo complementar as informações do Projeto Arquitetônico, especificando os materiais a serem utilizados na obra.
- A execução de todos os serviços obedecerá rigorosamente às normas específicas estabelecidas, sendo a mão de obra especializada para tal. A empresa executora deverá possuir Responsável Técnico qualificado (Arquiteto ou Engenheiro Civil), que responderá por quaisquer problemas verificados no empreendimento. Será solicitada a ART e/ou RRT de execução da Obra. O Responsável Técnico pela Obra se fará presente sempre que solicitado pelo Fiscal do Contrato.
- Serão impugnados todos os trabalhos executados que não satisfaçam o Memorial Descritivo e Especificações Técnicas, bem como Projeto Arquitetônico.
- Qualquer dúvida, alteração de material ou projeto deverá ser autorizada por escrito pela Fiscalização do Contrato.
- Destaca-se a atenção especial, por parte do Responsável Técnico, quando da execução das alterações nas aberturas (ampliações/substituições), onde qualquer



Estado do Rio Grande do Sul  
**PREFEITURA DE GENERAL CÂMARA**  
SECRETARIA MUNICIPAL DE PLANEJAMENTO,  
HABITAÇÃO E DESENVOLVIMENTO  
ECONÔMICO – SETOR DE ENGENHARIA

comportamento anormal na estrutura como um todo, deverá ser paralisada imediatamente as atividades, ato contínuo – informar ao Fiscal do Contrato;

- No caso de divergência entre Memorial Descritivo x Projetos Gráficos x Planilha Orçamentária, adotar-se-á a alternativa que represente a maior segurança para o empreendimento.
- Fica a Contratada ciente de que a Edificação permanecerá em uso durante as obras, nesse sentido – é importante que o ritmo das atividades às vezes ocorra de forma mais lenta, uma vez que a prioridade é o atendimento da Edificação à comunidade. Ainda, nesse contexto – deve-se priorizar a realização das atividades nos finais de semana – onde o movimento na Edificação é reduzido.
- Sempre que a contratada promover a remoção de uma abertura existente – a contratada será responsável por fazer o devido isolamento (tapume/madeirite) da abertura até a instalação definitiva da Porta no local.
- O entulho/lixo gerado na Obra é responsabilidade da Contratada, bem como seu correto destino.

## **ADEQUAÇÕES DE SALAS NO POSTO DE SAÚDE**

### **CENTRAL**

Consiste na execução de obras de Adequação nas aberturas, acessos (escadas e rampas) das Salas (Vacina e acolhimento).



Estado do Rio Grande do Sul  
**PREFEITURA DE GENERAL CÂMARA**  
SECRETARIA MUNICIPAL DE PLANEJAMENTO,  
HABITAÇÃO E DESENVOLVIMENTO  
ECONÔMICO – SETOR DE ENGENHARIA



*Foto 01/05 - Sala de Vacina – destaque para abertura que será readequada*



*Foto 02/05 - Sala de acolhimento – destaque para abertura que será readequada*





Estado do Rio Grande do Sul  
**PREFEITURA DE GENERAL CÂMARA**  
SECRETARIA MUNICIPAL DE PLANEJAMENTO,  
HABITAÇÃO E DESENVOLVIMENTO  
ECONÔMICO – SETOR DE ENGENHARIA



*Foto 03/05 - Modelo de toldo a ser instalado na área externa da Sala da Farmácia*



*Foto 04/05 - Local onde será encaixada a rampa e escada de acesso à Sala de Vacina*



Estado do Rio Grande do Sul  
**PREFEITURA DE GENERAL CÂMARA**  
SECRETARIA MUNICIPAL DE PLANEJAMENTO,  
HABITAÇÃO E DESENVOLVIMENTO  
ECONÔMICO – SETOR DE ENGENHARIA



*Foto 05/05 - Local onde será encaixada a rampa de acesso à Sala de acolhimento*

## **DOS SERVIÇOS A SEREM EXECUTADOS**

### **1 e 18. Mobilização e Desmobilização de Obra (UNIDADE)**

Mobilização e Desmobilização dos insumos necessários à execução da Obra.

### **2 e 19. Limpeza e Organização (M<sup>2</sup>)**

Consiste na limpeza fina de toda área da obra, bem como organização do canteiro de obras, garantindo assim, a segurança dos funcionários envolvidos, bem como dos transeuntes.

### **3. Remoção de janela de vidro (1,20 x 1,80 c/1,25), inclusive ampliação dessa abertura para 1,20 x 3,00 (lxh) - Sala de vacina - (UNIDADE)**

Remoção da Janela na Sala de vacina, bem como ampliação da abertura para conseqüente instalação de Porta de vidro. Considerar, ainda – todo acabamento na parede e piso depois da instalação da Porta.



Estado do Rio Grande do Sul  
**PREFEITURA DE GENERAL CÂMARA**  
SECRETARIA MUNICIPAL DE PLANEJAMENTO,  
HABITAÇÃO E DESENVOLVIMENTO  
ECONÔMICO – SETOR DE ENGENHARIA

**4. Fornecimento e instalação de Porta de vidro (01 folha) - Sala de vacinas - com largura de 1,20 metro e altura de 3,00 metros (incluso bandeira superior fixa). Vidro temperado de 08 mm e incolor. Completa, inclusive mola hidráulica de piso, fechadura e puxador tubular de 30 em inox - (UNIDADE)**

Fornecimento e instalação de Porta de vidro (01 folha) - Sala de vacinas - com largura de 1,20 metro e altura de 3,00 metros (incluso bandeira superior fixa). Vidro temperado de 08 mm e incolor. Completa, inclusive mola hidráulica de piso (capacidade min. 120 kg e trava de 90 °), fechadura e puxador tubular de 30 em inox.

A Porta terá bandeira fixa superior de 60 cm de altura (fixação em alumínio) e folha móvel de 2,40 metros.

**5. Remoção de janela de vidro (1,65 x 1,90 c/1,25), inclusive ampliação dessa abertura para 1,65 x 3,10 (lxh) - Sala de acolhimento – (UNIDADE)**

Remoção da Janela na Sala de acolhimento, bem como ampliação da abertura para conseqüente instalação de Porta de vidro. Considerar, ainda – todo acabamento na parede e piso depois da instalação da Porta.

**6. Fornecimento e instalação de Porta de vidro (01 folha) - Sala de acolhimento - com largura de 1,65 metro e altura de 3,10 metros (incluso bandeira superior fixa). Vidro temperado, de 08 mm e incolor. Completa, inclusive mola hidráulica de piso, fechadura e puxador tubular de 30 em inox – (UNIDADE)**

Fornecimento e instalação de Porta de vidro (01 folha) - Sala de acolhimento - com largura de 1,65 metro e altura de 3,10 metros (incluso bandeira superior fixa). Vidro temperado, de 08 mm e incolor. Completa, inclusive mola hidráulica de piso (capacidade min. 120 kg e trava de 90 °), fechadura e puxador tubular de 30 em inox.

A Porta terá bandeira fixa superior de 70 cm de altura (fixação em alumínio) e folha móvel de 2,40 metros.

**7. Embasamento em pedra grês ou bloco estrutural - rampas e escada de acesso, inclusive escavação em solo - (M³)**





Estado do Rio Grande do Sul  
**PREFEITURA DE GENERAL CÂMARA**  
SECRETARIA MUNICIPAL DE PLANEJAMENTO,  
HABITAÇÃO E DESENVOLVIMENTO  
ECONÔMICO – SETOR DE ENGENHARIA

Fundação em pedra grês (assentamento sobre argamassa), com largura de 30 cm e altura de 50 cm, inclusive a escavação e reaterro do terreno.

**8. Fornecimento dos materiais e execução de rampa (C = 4,70 - L = 2,40 - I = 30%) de acesso para ambulância até a Sala de acolhimento. (UNIDADE)**

Fornecimento dos materiais e execução de rampa (C = 4,70 - L = 2,40 - I = 30%) de acesso para ambulância até a Sala de acolhimento. O comprimento indica a parte inferior (base) da rampa.

Essa rampa inicia-se no passeio da Rua Marquês do Herval e vai até a Sala de Acolhimento.

Dados da rampa:

# Paredes de contenção em bloco estrutural (19 x 19 x 30 cm), onde as duas primeiras fiadas serão com blocos cheios (argamassa ou concreto);

# Emboço e reboco em toda parede externa;

# Piso em concreto (25 Mpa) desempenado com 12 cm de espessura e malha de tela metálica nervurada Q 138.

**9. Fornecimento dos materiais e execução de rampa no passeio (C = 1,90 - L = 2,40 - I = 6%) para encaixe na rampa de acesso para ambulância até a Sala de acolhimento. (UNIDADE)**

Fornecimento dos materiais e execução de rampa no passeio (C = 1,90 - L = 2,40 - I = 6%) para encaixe na rampa de acesso para ambulância até a Sala de acolhimento..  
Rampa de encaixe (passeio – nova rampa).

**10. Fornecimento dos materiais e execução de escada (C = 4,70 - L = 1,20. Espelho de 17 cm e Profundidade de 32 cm) de acesso para sala de vacinas. (UNIDADE)**

Fornecimento dos materiais e execução de escada (C = 4,70 - L = 1,20. Espelho de 17 cm e Profundidade de 32 cm) de acesso para sala de vacinas





Estado do Rio Grande do Sul  
**PREFEITURA DE GENERAL CÂMARA**  
SECRETARIA MUNICIPAL DE PLANEJAMENTO,  
HABITAÇÃO E DESENVOLVIMENTO  
ECONÔMICO – SETOR DE ENGENHARIA

Essa escada inicia-se no passeio da Rua Marquês do Herval e vai até a Sala de Vacinas.

Dados da escada:

# Paredes de contenção em bloco estrutural (19 x 19 x 30 cm), onde as duas primeiras fiadas serão com blocos cheios (argamassa ou concreto);

# Emboço e reboco em toda parede externa, bem como no espelho do degrau;

# Piso – com 10 cm de espessura - em concreto (25 Mpa) com acabamento superficial em argamassa desempenada.

**11. Fornecimento dos materiais e execução de rampa secundária (C = 2,88 - L = 1,40 - I = 12%) para pedestres até a rampa principal - (UNIDADE)**

Fornecimento dos materiais e execução de rampa secundária (C = 2,88 - L = 1,40 - I = 12%) para pedestres até a rampa principal.

Dados da rampa:

# Paredes de contenção em bloco estrutural (19 x 19 x 30 cm), onde as duas primeiras fiadas serão com blocos cheios (argamassa ou concreto);

# Emboço e reboco em toda parede externa;

# Piso – com 10 cm de espessura - em concreto (25 Mpa) com acabamento superficial em argamassa desempenada.

**12. Fornecimento dos materiais e execução de rampa no passeio (C = 1,90 - L = 1,40 - I = 6%) para encaixe na rampa secundária - (UNIDADE)**

Fornecimento dos materiais e execução de rampa no passeio (C = 1,90 - L = 1,40 - I = 6%) para encaixe na rampa secundária, inclusive abas laterais.

Rampa de encaixe (passeio – rampa secundária).

**13. Fornecimento dos materiais e execução de rampa (C = 1,82 - L = 1,40 - I = 6%) para encaixe na rampa secundária com a rampa principal - (UNIDADE)**



Estado do Rio Grande do Sul  
**PREFEITURA DE GENERAL CÂMARA**  
SECRETARIA MUNICIPAL DE PLANEJAMENTO,  
HABITAÇÃO E DESENVOLVIMENTO  
ECONÔMICO – SETOR DE ENGENHARIA

Fornecimento dos materiais e execução de rampa (C = 1,82 - L = 1,40 - I = 6%) para encaixe na rampa secundária com a rampa principal.

Rampa de encaixe (rampa secundária – rampa principal), rampa em curva.

Dados da rampa:

# Paredes de contenção em bloco estrutural (19 x 19 x 30 cm), onde as duas primeiras fiadas serão com blocos cheios (argamassa ou concreto);

# Emboço e reboco em toda parede externa;

# Piso – com 10 cm de espessura - em concreto (25 Mpa) com acabamento superficial em argamassa desempenada.

**14. Fornecimento dos materiais e execução da rampa principal (C = 9,70 - L = 1,82 - I = 12%) para pedestres até a sala de vacinas - (UNIDADE)**

Fornecimento dos materiais e execução da rampa principal (C = 9,70 - L = 1,82 - I = 12%) para pedestres até a sala de vacinas.

Durante essa etapa, caso se verifique viabilidade executiva – será executado um (ou dois) patamar (es) no meio dessa rampa, tendo como propósito, promover área para descanso de usuários cadeirantes.

Rampa de encaixe (rampa principal – acesso à Sala de Vacinas)

Dados da rampa:

# Paredes de contenção em bloco estrutural (19 x 19 x 30 cm), onde as duas primeiras fiadas serão com blocos cheios (argamassa ou concreto);

# Emboço e reboco em toda parede externa;

# Piso – com 10 cm de espessura - em concreto (25 Mpa) com acabamento superficial em argamassa desempenada.

**15. Fornecimento dos materiais e execução piso em tátil (L=40 cm) em concreto na rampa de pedestres - (M<sup>2</sup>)**



Estado do Rio Grande do Sul  
**PREFEITURA DE GENERAL CÂMARA**  
SECRETARIA MUNICIPAL DE PLANEJAMENTO,  
HABITAÇÃO E DESENVOLVIMENTO  
ECONÔMICO – SETOR DE ENGENHARIA

Fornecimento dos materiais e execução piso em tátil (L=40 cm) em concreto na rampa de pedestres. Piso tátil de alerta e direcional a serem assentados no eixo da rampa de acesso de pedestres.

**16. Fornecimento dos materiais e execução de corrimão em todo perímetro das rampas e escada de acesso – (metro linear)**

Fornecimento dos materiais e execução de corrimão em todo perímetro das rampas e escada de acesso.

Dados do corrimão:

# Atender às NBR's de acessibilidade;

# Os tubos ficarão nas alturas de 35 – 70 – 92 centímetros do piso acabado, ou seja, três linhas de barras na horizontal;

# Tubos em aço inox liga 304 com acabamento polido;

# O diâmetro dos tubos poderá ser entre 32 e 45 mm, com parede de pelo menos 1,5 mm;

# Barra vertical – tubos idênticos aos horizontais – a cada 1,3 metros de corrimão pronto.

Cada metro linear de corrimão é composto pelas três barras horizontais e (eventualmente) a barra vertical.

**17. Fornecimento e instalação de Toldo completo (estrutura em aço e módulos em policarbonato de 4 a 6 mm – 2,5 x 1,5 metros) na área externa da Porta de acesso à sala da farmácia. (UNIDADE)**

Fornecimento e instalação de Toldo completo (estrutura em aço e módulos em policarbonato de 4 a 6 mm - 3 x 2 metros) na área externa da Porta de acesso à sala da farmácia.

General Câmara – RS, 24 de Junho de 2022.

Jordão Oliveira da Silva

Engenheiro Civil – CREA/MG 221315/D