



PREFEITURA MUNICIPAL DE GENERAL CÂMARA - RS _
SECRETARIA PLANEJAMENTO, HABITAÇÃO E DESENVOLVIMENTO
ECONÔMICO _ SETOR DE ENGENHARIA

Sanitários da Praça Ângelo Cetraro.

MEMORIAL DESCRITIVO

E

ESPECIFICAÇÕES TÉCNICAS



PREFEITURA MUNICIPAL DE GENERAL CÂMARA - RS _
SECRETARIA PLANEJAMENTO, HABITAÇÃO E DESENVOLVIMENTO
ECONÔMICO _ SETOR DE ENGENHARIA

ABRIL DE 2020

O presente memorial tem por objetivo estabelecer as condições para o fornecimento e execução da obra Construção dos Sanitários (PNE) na Praça Ângelo Cetraro, cidade de General Câmara.

Este memorial complementa as informações do respectivo projeto e planilha orçamentária.

- PROJETO: Sanitários na Praça Ângelo Cetraro.
- PROPRIETÁRIO: Prefeitura Municipal de General Câmara / RS.
- LOCALIZAÇÃO: Centro.

OBJETIVO/CONSIDERAÇÕES IMPORTANTES

- O presente documento, intitulado “Memorial Descritivo e Especificações Técnicas” tem por objetivo complementar as informações do Projeto Arquitetônico, especificando os materiais a serem utilizados na obra.
- Todo o material empregado na obra será obrigatoriamente de primeira qualidade e comprovada eficiência para o fim que se destina.
- A execução de todos os serviços obedecerá rigorosamente às normas específicas estabelecidas, sendo a mão de obra especializada para tal. A empresa executora deverá possuir Responsável Técnico qualificado (Arquiteto ou Engenheiro Civil), que responderá por quaisquer problemas verificados no empreendimento. Será solicitada a ART e/ou RRT de execução da Obra.
- Serão impugnados todos os trabalhos executados que não satisfaçam o Memorial Descritivo e Especificações Técnicas, bem como Projeto Arquitetônico.



PREFEITURA MUNICIPAL DE GENERAL CÂMARA - RS _
SECRETARIA PLANEJAMENTO, HABITAÇÃO E DESENVOLVIMENTO
ECONÔMICO _ SETOR DE ENGENHARIA

- Os serviços de instalações elétricas, serão – a princípio – executados pela Contratante, importante destacar que é essencial que o executor atente para as orientações, tendo em vista que esses serviços dependem de adequações que são feitas durante a obra.
- Qualquer dúvida, alteração de material ou projeto deverá ser autorizada por escrito pela Fiscalização.
- No caso de divergência entre Memorial Descritivo x Projetos Gráficos x Planilha Orçamentária, adotar-se-á a alternativa que represente a maior segurança para o empreendimento.

SANITÁRIOS (PNE)

Consiste na execução das Obras Civas dos Sanitários para usuários da Praça Ângelo Cetraro, inclusive portadores de necessidades especiais.

1. LIMPEZA E ORGANIZAÇÃO (M²)

Consiste na limpeza fina de toda área da obra, bem como organização do canteiro de obras, garantindo assim, a segurança dos funcionários envolvidos, bem como dos transeuntes.

2. MICRO ESTACA (D=30 CM) - (M/L)

Micro estaca em concreto usinado (25 Mpa), armada em todo trecho com aço CA50 de 10 mm (04 barras na vertical) e estribo de 5,0 mm a cada 20 cm. Deverá ser garantindo – minimamente - ancoragem e cobrimento conforme Normas Técnicas. Inclusive escavação.

3. VIGA BALDRAME (20 x 30 CM) – (M/L)

Viga Baldrame em concreto usinado (30 Mpa), armada em todo trecho com aço CA50 de 12,5 mm (04 barras na horizontal) e estribo de 5,0 mm a cada 20



PREFEITURA MUNICIPAL DE GENERAL CÂMARA - RS _
SECRETARIA PLANEJAMENTO, HABITAÇÃO E DESENVOLVIMENTO
ECONÔMICO _ SETOR DE ENGENHARIA

cm. Deverá ser garantindo – minimamente - ancoragem e cobrimento conforme Normas Técnicas. Inclusive eventual escavação. Essa estrutura deverá ser impermeabilizada em sua totalidade.

4. PILAR DE CONCRETO (22 x 22 CM, H=2,8 M) – (UNIDADE)

Pilar de concreto usinado (30 Mpa), armado em todo trecho com aço CA50 de 10 mm (04 barras na vertical) e estribo de 5,0 mm a cada 15 cm. Deverá ser garantindo – minimamente - ancoragem e cobrimento conforme Normas Técnicas.

5. PILAR DE CONCRETO (22 x 22 CM, H=3,0 M) – (UNIDADE)

Pilar de concreto usinado (30 Mpa), armado em todo trecho com aço CA50 de 10 mm (04 barras na vertical) e estribo de 5,0 mm a cada 15 cm. Deverá ser garantindo – minimamente - ancoragem e cobrimento conforme Normas Técnicas.

6. CINTA DE AMARRAÇÃO (11,5 x 20 CM) SOBRE AS PAREDES/PILARES (M/L)

Cinta de amarração em concreto usinado (30 Mpa), armada em todo trecho com aço CA50 de 08 mm (04 barras na horizontal) e estribo de 5,0 mm a cada 20 cm. Deverá ser garantindo – minimamente - ancoragem e cobrimento conforme Normas Técnicas.

7. LAJE MACIÇA DE CONCRETO (E=08 CM) (M²)

Laje maciça - sobre a área dos Sanitários - em concreto usinado (30 Mpa), armada em todo trecho com aço CA50 de 08 mm (espaçamento 15 cm – negativo e positivo). Deverá ser garantindo – minimamente - ancoragem e cobrimento conforme Normas Técnicas.



PREFEITURA MUNICIPAL DE GENERAL CÂMARA - RS _
SECRETARIA PLANEJAMENTO, HABITAÇÃO E DESENVOLVIMENTO
ECONÔMICO _ SETOR DE ENGENHARIA

8. CAIXA D'ÁGUA DE POLIETILENO (CAP. 500 L) (UNIDADE)

Fornecimento e instalação – sorbe a Laje – de Caixa d'água em Polietileno, inclusive acessórios hidráulicos.



Figura 1 – Caixa D'água em Polietileno

09. INSTALAÇÕES DE ÁGUA FRIA (M/L)

Fornecimento e instalação de tubos de PVC Soldável, para condução da água do ponto de fornecimento da Concessionária até o Reservatório, bem como desse até os Pontos de utilização. Considerar – ainda – instalação de 02 ralos para lavagem dos Sanitários.

10. PISO EM CONCRETO USINADO (M²)

Piso – em toda área dos Sanitários - em concreto usinado (30 Mpa), desempenado, com espessura de 06 cm – bem com malha de tela nervurada Q138 (parte inferior). Sobre esse piso será executado revestimento em porcelanato acetinado. Garantir cobertura mínima para a tela.



PREFEITURA MUNICIPAL DE GENERAL CÂMARA - RS _
SECRETARIA PLANEJAMENTO, HABITAÇÃO E DESENVOLVIMENTO
ECONÔMICO _ SETOR DE ENGENHARIA

11. PAREDE VERTICALIZADA (M²)

Execução de parede verticalizada, com tijolo cerâmico maciço (24 x 11,5 x 05 cm), argamassa com com Cimento+Cal+Areia. Considerando que, nas paredes, os tijolos ficaram expostos – é necessário garantir um acabamento perfeito (eliminar eventuais imperfeições, sujeiras), os tijolos deverão apresentar um padrão de acabamento, inclusive com pintura impermeabilizante.



Figura 2 – Parede em tijolo maciço à vista



PREFEITURA MUNICIPAL DE GENERAL CÂMARA - RS _
SECRETARIA PLANEJAMENTO, HABITAÇÃO E DESENVOLVIMENTO
ECONÔMICO _ SETOR DE ENGENHARIA

12. PISO EM PORCELANATO ACETINADO (M²)

Fornecimento e execução de Piso em porcelanato acetinado, peças de 60 x 60 cm (Bege), inclusive argamassa e rejuntamento.



Figura 4 – Porcelanato Acetinado

13. PORTA METÁLICA (UNIDADE)

Fornecimento e instalação- na abertura dos Sanitários - de Porta metálica (COMPLETA) 80x210 cm, inclusive os marcos, fechadura (em liga de alumínio com partes de aço) e dobradiças. Considerar - ainda - instalação de barra de apoio para abertura (PNE). Considerar a cor cinza.



Figura 7 – Porta Metálica 80 x 210 cm



PREFEITURA MUNICIPAL DE GENERAL CÂMARA - RS _
SECRETARIA PLANEJAMENTO, HABITAÇÃO E DESENVOLVIMENTO
ECONÔMICO _ SETOR DE ENGENHARIA

14. JANELA BASCULANTE (UNIDADE)

Fornecimento e instalação de Janela de alumínio com vitrô basculante 40x60 cm, cor cinza.

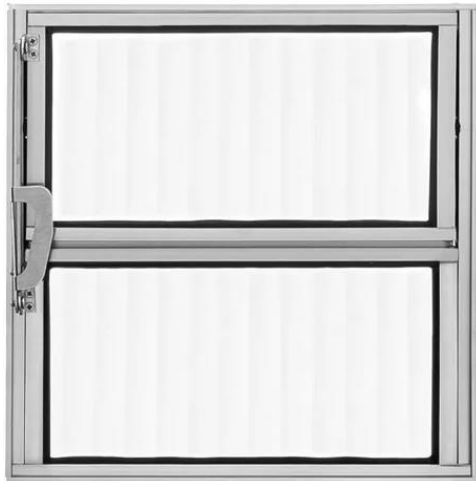


Figura 8 – Janela Basculante 40 x 60 cm

15. BACIA SANITÁRIA ADAPTADA PARA PNE (UNIDADE)

Fornecimento e instalação de Bacia sanitária (DECA ou equivalente) adaptada para PNE (H=46 cm), sem furo frontal, com caixa de descarga acoplada, inclusive acessórios hidráulicos para condução do efluente até caixa de inspeção, bem como assento da Bacia. Considerar – também – instalação de ralo sifonado no piso do banheiro para eventuais lavagem desse.



Figura 9 – Bacia Sanitária para PNE



PREFEITURA MUNICIPAL DE GENERAL CÂMARA - RS _
SECRETARIA PLANEJAMENTO, HABITAÇÃO E DESENVOLVIMENTO
ECONÔMICO _ SETOR DE ENGENHARIA

16. LAVATÓRIO DE COLUNA (UNIDADE)

Fornecimento e instalação de Lavatório cerâmico (DECA ou equivalente) com acabamento na cor branca (H do suporte = 85 cm e Cuba com L= 44 cm e C=35 cm), inclusive acessórios para instalação e funcionamento (tubos e torneira metálica).



Figura 10 – Lavatório de Coluna

17 e 18. BARRAS DE APOIO – 70 E 80 CM (UNIDADE)

Fornecimento e instalação de Barra de apoio com fixadores para banheiros, fabricada em inox (sanitário PNE), comprimento de 70 e 80 Cm com diâmetro entre 3 a 4,5 cm (conforme NBR 9050), inclusive fixadores.



Figura 9 – Barras de apoio



PREFEITURA MUNICIPAL DE GENERAL CÂMARA - RS _
SECRETARIA PLANEJAMENTO, HABITAÇÃO E DESENVOLVIMENTO
ECONÔMICO _ SETOR DE ENGENHARIA

19.- MICTÓRIO EM CALHA INOX – 50 CM (UNIDADE)

Fornecimento e instalação de Mictório em calha inox – 50 cm no Sanitário Masculino.



Figura 08 – Mictório em calha inox – 50 cm

20 e 21.- DISPENSER PARA PAPEL TOALHA E SABONETE LÍQUIDO (UNIDADE)

Fornecimento e aplicação de Dispenser para papel toalha e sabonete líquido, a ser instalado ao lado da Pia de coluna dentro dos Sanitários.

22.- ESTRUTURA PONTALETADA DE MADEIRA (M²)

Fabricação e instalação de estrutura pontaletada de madeira - considerar dimensões para cobertura da Laje (+beiral 40 cm) - telhado de 04 águas (i=15%). Aplicar, na medida do possível, os pontaletes sobre as cintas. Considerar vigas de madeira com seção de 6 x 12 e 6 x 16 cm (Angelim ou equivalente).



PREFEITURA MUNICIPAL DE GENERAL CÂMARA - RS _
SECRETARIA PLANEJAMENTO, HABITAÇÃO E DESENVOLVIMENTO
ECONÔMICO _ SETOR DE ENGENHARIA

23.- TESOURA DE MADEIRA (1/2 OU INTEIRA) - (UNIDADE)

Fabricação e instalação de tesoura de madeira (meia ou inteira), com vão de 3,4 metros - considerar dimensões para cobertura do pátio (+beiral 30 cm) - telhado de 04 águas (i=15%).

24.- TRAMA DE MADEIRA (M²)

Fabricação e instalação de trama de madeira (ripa de 1,5 x 5,0 cm + caibro de 5,0 x 6,0 cm + terça de 6,0 x 12,0 cm) - considerar dimensões para cobertura da Laje (+beiral 40 cm) - telhado de 04 águas (i=15%). Angelim ou equivalente.

25.- TELHA CERÂMICA TIPO PORTUGUESA (M²)

Fornecimento e aplicação de telha cerâmica (Tipo portuguesa) - considerar dimensões para cobertura da Laje (+beiral 40 cm) - telhado de 04 águas (i=15%). Considerar telha já impermeabilizada.



Figura 10 – Telha Cerâmica tipo Portuguesa



PREFEITURA MUNICIPAL DE GENERAL CÂMARA - RS _
SECRETARIA PLANEJAMENTO, HABITAÇÃO E DESENVOLVIMENTO
ECONÔMICO _ SETOR DE ENGENHARIA

26. INSTALAÇÃO ELÉTRICA DA EDIFICAÇÃO (UNIDADE)

Fornecimento e instalação da parte elétrica da Edificação, em linhas gerais composta por:

- 02 - TOMADA DE EMBUTIR (1 MÓDULO), 2P+T 10 A;
- 03 - LÂMPADA FLUORESCENTE ESPIRAL BRANCA 45 W, BASE E27;
- 01 - DISJUNTOR DE BAIXA TENSÃO;
- 01 - CAIXA DE PROTEÇÃO PARA MEDIDOR MONOFÁSICO.

A partir do ponto de fornecimento da Concessionária, efetuar as devidas derivações.

Considerar o fornecimento de todos acessórios necessários, bem como o cumprimento de todas as normas técnicas vigentes.

27. LIMPEZA E ORGANIZAÇÃO FINAL (M²)

Consiste na limpeza fina de toda área da obra, bem como organização final do empreendimento.

General Câmara – RS, 27 de Abril de 2020.

Jordão Oliveira da Silva

Engenheiro Civil – CREA/MG 221315/D